

Warszawa, dnia

imię i nazwisko właściciela nieruchomości, użytkownika wieczystego*:

.....
.....

adres do korespondencji/siedziba :

.....
.....

tel. kontaktowy:

.....

Urząd m.st. Warszawy

.....
.....
.....

Wniosek

o podział nieruchomości w trybie art. 93 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) zgodnie z planem miejscowym, przepisami odrębnymi albo z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego

Wnoszę o podział nieruchomości położonej przy ul
oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr..... z obrębu
..... , dla której jest urządzona księga wieczysta Nr Kw..... prowadzona przez
Sąd Rejonowy..... Wydział..... zgodnie z
ustaleniami planu miejscowego (w przypadku braku planu z przepisami odrębnymi albo decyzją o
warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego nr.....
z dnia.....)(*).

.....
(podpis)

Załączniki (*):

1. Aktualny (max 3 miesiące) oryginał odpisu z księgi wieczystej Kw lub inny dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, np. akt własności ziemi.
2. Wstępny projekt podziału wykonany na aktualnej odbitce zasadniczej mapy miasta (3 egz. - 1 oryginał + 2 kopie - (ilość kopii zwiększa się wraz z liczbą wnioskodawców, każdy wnioskodawca winien otrzymać jako załącznik do postępowania kopię wstępnego projektu podziału).
3. Ostateczna decyzja o warunkach zabudowy Nr z dnia obowiązująca w dniu złożenia wniosku.
4. Rzuty poziome ścian-oddzieleń przeciwpożarowych lub opinia osoby posiadającej uprawnienia budowlane w przypadku podziału gruntu wraz z budynkiem.
5. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości.
6. Wykaz zmian gruntowych.
7. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu jest inne niż w księdze wieczystej.
8. Mapa z projektem podziału nr ewidencyjny..... ilość egzemplarzy
9. Aktualny odpis z KRS - w przypadku, jeżeli wnioskodawcą nie jest osoba fizyczna.
10. Wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi
11. Pozwolenie Stołecznego Konserwatora Zabytków na podział nieruchomości, jeżeli nieruchomość jest wpisana do rejestru zabytków.
12. Pełnomocnictwo, w przypadku występowania w imieniu właściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości.

UWAGA: Załączniki nr 5 do 8 dołącza się po uzyskaniu pozytywnej opinii (postanowienie).

(*) zaznacz właściwe